



TRIBUNALE DI NOCERA INFERIORE

Giudice delegato

*Dott. Pasquale
Velleca*

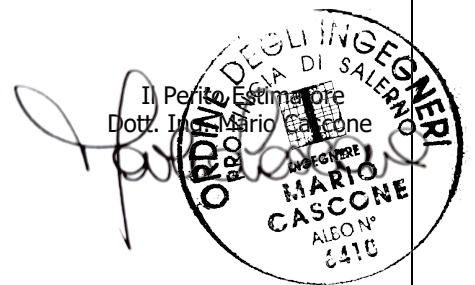
N. 36/2025

Curatore;

Dott. Giuseppe D'Angelo

Perizia di stima dei beni mobili registrati

Sant'Egidio del Monte Albino, 9 marzo 2026



INDICE

1. Premessa	3
2. Accertamenti eseguiti.....	3
3. Caratteristiche della vendita	3
4. Stima dei beni.....	5
5. Quadro riassuntivo dei Beni stimati	24
6. Conclusioni.....	24

1. Premessa

Il sottoscritto dott. Ing. Mario Cascone, con studio in Sant'Egidio del Monte Albino in via Orazio traversa Vallone, civ.5, iscritto all'albo degli Ingegneri di Salerno con n. 6410 nonché all'albo dei CTU e dei Periti del Tribunale Civile e Penale di Nocera Inferiore, veniva nominato CTU nella procedura in epigrafe in data 19/10/2025 con istanza n.007 dal Curatore dott. Giuseppe D'Angelo (Vd. Allegato 1).

Il sottoscritto è stato incaricato ad effettuare, tra l'altro, la stima dei beni mobili registrati acquisiti all'attivo della liquidazione giudiziale, **al fine di individuare il più probabile valore di mercato degli stessi.**

2. Accertamenti eseguiti

Sono stati eseguiti vari sopralluoghi in loco (via Pizzone presso [REDACTED] per prendere visione dei beni nel corso dell'inventariazione dei beni mobili ed immobili.

Vista la tipologia dei beni e la vetustà degli stessi, l'attività d'inventariazione si è sviluppata mediante il rilievo delle caratteristiche a mezzo di analisi puramente visiva con contestuale rilievo fotografico. Non si è provveduto a condurre alcun accertamento sulla funzionalità meccanica dei veicoli, posto che la presente vendita avviene in ambito giudiziale secondo l'assunto del visto e piaciuto.

Ogni accertamento in materia competerà al futuro aggiudicatario, considerato che è fatto obbligo per l'eventuale acquirente di procedere alla preventiva visione dei cespiti in loco prima dell'asta.

Le operazioni di inventariazione sono state eseguite con la collaborazione fattiva dell'amministratore della società, ora in liquidazione giudiziale e con l'acquisizione, ove presente, del libretto di circolazione degli automezzi di proprietà.

3. Caratteristiche della vendita

Il valore di stima dei beni è stato determinato tenendo conto delle caratteristiche della vendita in seno alla procedura di liquidazione giudiziale.

Vale pertanto la pena rappresentare, ai potenziali interessati, che la vendita è a corpo, per cui qualsiasi differenza di consistenza non darà luogo ad alcuna variazione di prezzo.

La vendita è forzata (art. 2919 e ss codice civile) per cui l'acquisto avviene visto e piaciuto senza alcuna garanzia per vizi e difetti sia visibili che occulti e/o per mancanza di qualità. È fatto obbligo per l'eventuale acquirente di procedere alla preventiva visione dei cespiti in loco prima dell'asta, in difetto del quale nulla potrà essere eccepito alla Procedura. Nel corso dell'inventariazione, i cespiti non sono stati messi in funzionamento, procedendo unicamente ad un'analisi di tipo visivo.

Ogni onere di revisione/adeguamento, ivi compresi i costi per eventuali duplicati di documenti e/o chiavi ove non presenti, è a totale cura del futuro aggiudicatario.

I veicoli e gli scooter sono stati valutati tenendo in considerazione le caratteristiche e lo stato di conservazione nonché l'obsolescenza rilevata durante il sopralluogo a vista.

Al fine di determinare il valore base da attribuire, si è fatto riferimento ai valori medi di mezzi con caratteristiche simili presenti sul mercato.

Tutti i beni mobili registrati oggetto di stima saranno venduti con la formula "visto e piaciuto", senza alcuna garanzia per mancanza di qualità e/o per vizi occulti e visibili, quale caratteristica della vendita forzata ai sensi dell'art. 2922 c.c.,

Si precisa inoltre che tutti i beni mobili registrati sono stati valutati senza alcuna prova di circolazione né verifica presso autofficine specializzate.

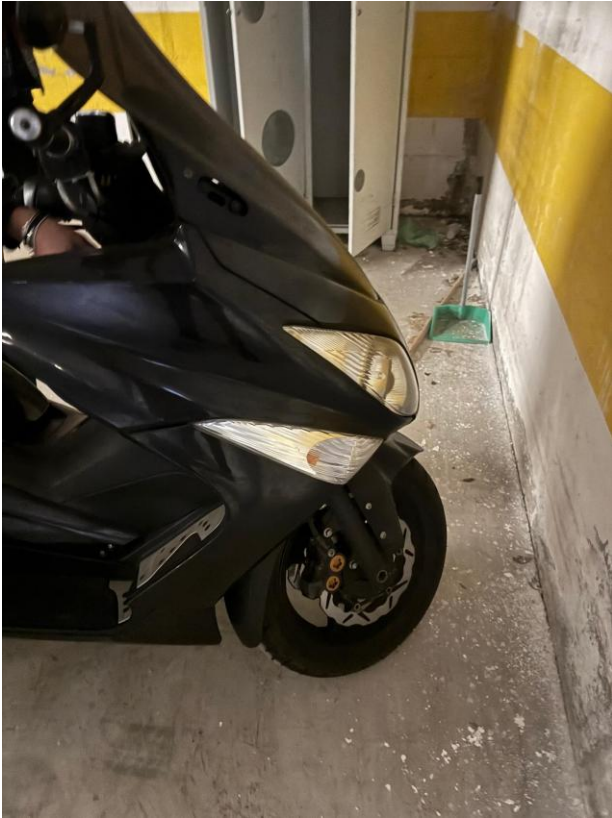
Di questo aspetto si è tenuto conto nella formulazione del valore di stima.

Si riporta di seguito la valutazione dei singoli beni

4. Stima dei beni

Targa	Marca	Modello	Anno 1° immatricolazione	Km. Rilevati	Valore di stima
DG44641	Yamaha	T Max	2008	15087	2.000,00





Targa	Marca	Modello	Anno 1° immatricolazione	Km. Rilevati	Valore di stima
FM775PA	Hyunday	ix20	2018	186834	5.000,00





Targa	Marca	Modello	Anno 1° immatricolazione	Km. Rilevati	Valore di stima
CA199JA	Hyunday	Atos	2002	121679	500,00





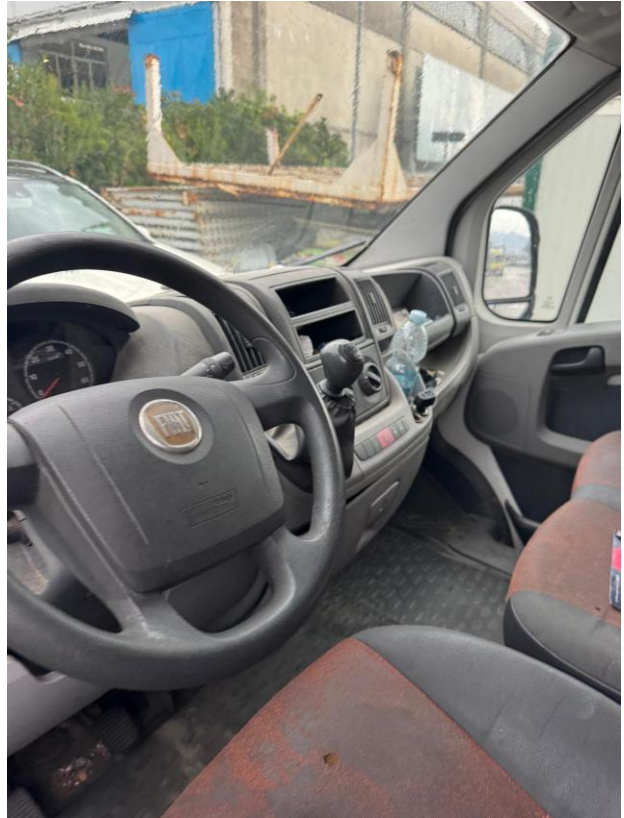
Targa	Marca	Modello	Anno 1° immatricolazione	Km. Rilevati	Valore di stima
DG235MW	Iveco	100/80/E4	2007	570502	10.000,00





Targa	Marca	Modello	Anno 1° immatricolazione	Km. Rilevati	Valore di stima
DZ114LF	Fiat	Ducato	2009	126.416	1.000,00



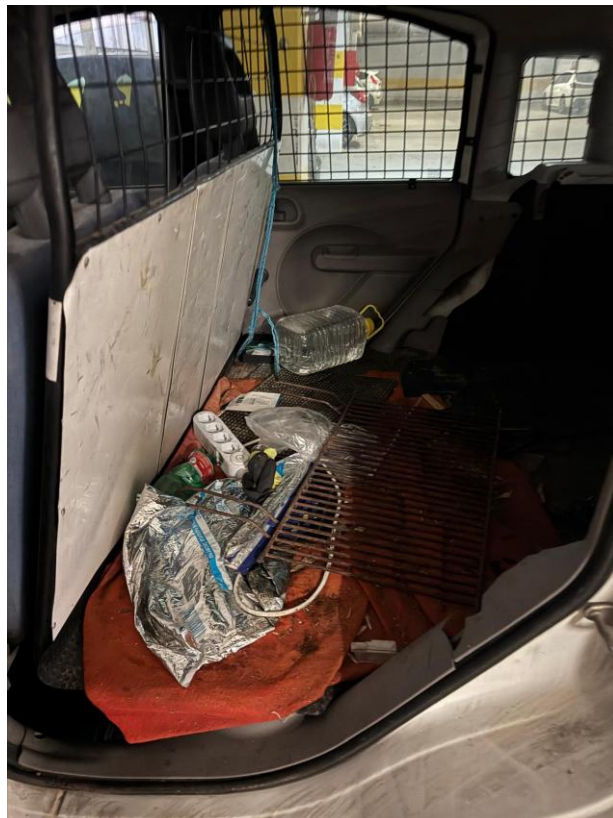


Targa	Marca	Modello	Anno 1° immatricolazione	Km. Rilevati	Valore di stima
BY825MS	Jaguar	S-Type	2002	n.r.	1.000,00





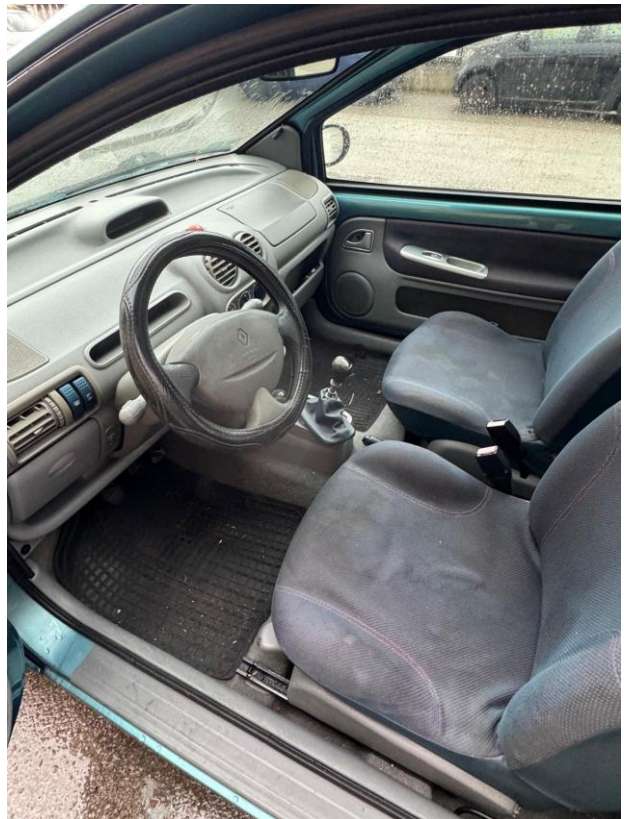
Targa	Marca	Modello	Anno 1° immatricolazione	Km. Rilevati	Valore di stima
DA363DH	Fiat	Panda Van	2006	n.r.	500,00





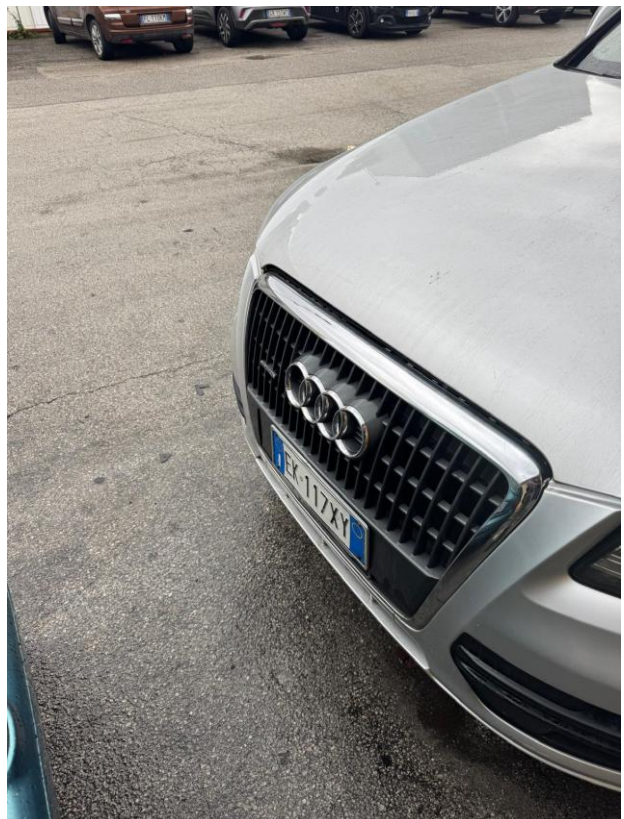
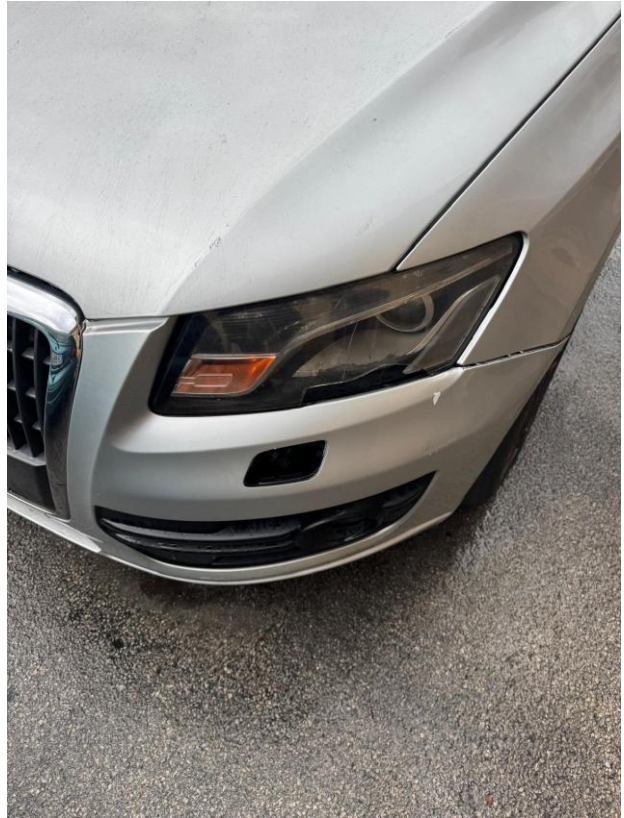
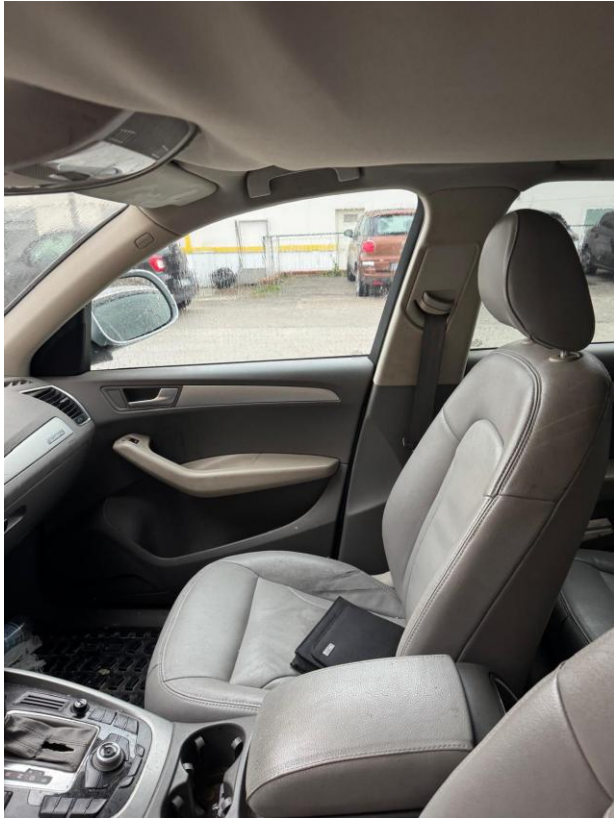
Targa	Marca	Modello	Anno 1° immatricolazione	Km. Rilevati	Valore di stima
CH886JG	Renault	Twingo	2003	84206	800,00





Targa	Marca	Modello	Anno 1° immatricolazione	Km. Rilevati	Valore di stima
EK117XY	Audi	Q5	2012	n.r.	<u>4.000,00</u>







5. Quadro riassuntivo dei Beni stimati

Alla luce di quanto riportato nei precedenti paragrafi, è possibile stabilire che il seguente valore di stima dei beni mobili registrati:

Targa	Marca	Modello	Anno 1° immatricolazione	Km. Rilevati	Valore di stima
DG44641	Yamaha	T Max	2008	15087	2.000,00
FM775PA	Hyunday	ix20	2018	186834	5.000,00
DG235MW	Iveco	100/80/E4	2007	570502	10.000,00
DZ114LF	Fiat	Ducato	2009	126416	1.000,00
BY825MS	Jaguar	S-Type	2002	n.r.	1.000,00
DA363DH	Fiat	Panda Van	2006	n.r.	500,00
CH886JG	Renault	Twingo	2003	84206	800,00
CA199JA	Hyunday	Atos	2002	121679	500,00
EK117XY	Audi	Q5	2012	n.r.	<u>4.000,00</u>
				TOTALE	24.800,00

6. Conclusioni

Il sottoscritto Ing. Mario Cascone resta a disposizione per eventuali chiarimenti e/o integrazioni in ordine a quanto sopra relazionato.

Sant'Egidio del Monte Albino, 09.03.2026

